

## 中原科技城智能科技产业园（北理工研究院）项目 EPC 中标候选人公示

本项目中原科技城智能科技产业园（北理工研究院）项目 EPC（标段编号：23-GC-1072-01）于 2023 年 11 月 06 日在郑州市公共资源交易中心进行开标（评标），经评标委员会评审，现将该项目的中标候选人（评标结果）情况公示如下：

### 一、中标候选人

#### 1.1 中标候选人排序基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价（元）/投标费率（%）	项目负责人	质量	工期（日历天）
1	河南省建设集团有限公司（联合体牵头人）、徐辉设计股份有限公司（联合体成员）、山西冶金岩土工程勘察有限公司（联合体成员）	施工费率：96.95%； 设计（含勘察）费：56元/平方米。	施工项目经理：朱仁壮 施工技术负责人：何士堂 设计负责人：李冬敏	设计：各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和招标人的具体要求。 工程：工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格标准。	900（含勘察、设计工期 60）
2	正岩建设集团有限公司（联合体牵头人）、大建元和工程设计有限公司（联合体成员）、河南建材地质工程勘察院有限公司（联合体成员）	施工费率：96.89%； 设计（含勘察）费：58.36 元/平方米。	施工项目经理：欧潇影 施工技术负责人：卫兵 设计负责人：曹晶华	设计：各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和招标人的具体要求。 工程：工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格标准。	900（含勘察、设计工期 60）
3	中润昌弘建工集团有限公司（联合体牵头人）、河南卓越建设工程有限公司（联合体成员）、同建建设集团有限公司（联合体成员）	施工费率：96.99%； 设计（含勘察）费：58.48 元/平方米。	施工项目经理：黄景轩 施工技术负责人：万中和 设计负责人：王锋	设计：各阶段设计成果文件均符合国家、省、市有关工程设计方面的规范、文件规定的内容及深度和招标人的具体要求。 工程：工程质量符合国家现行规范和标准，达到合格标准。	900（含勘察、设计工期 60）

#### 1.2 中标候选人项目管理人员情况

序号	单位名称	姓名	人员类别	职务	身份证号码	职业资格证书	证书编号
1	河南省建设集团有限公司（联合体牵头人）、徐辉设计股份有限公司（联合体成员）、山西冶金岩土工程勘察有限公司（联合体成员）	朱仁壮	/	施工项目经理	411*****1631	一级建造师	豫 1412018201901
		何士堂	/	施工技术负责人	413*****2418	高级工程师	B201909061901097
		李冬敏	/	设计负责人	410*****2424	一级注册建筑师	20214101296
2	正岩建设集团有限公司（联合体牵头人）、大建元和工程设计有限公司（联合体成员）、河南建材地质工程勘察院有限公司（联合体成员）	欧潇影	/	施工项目经理	410*****1025	一级建造师	豫 1412015201623118
		卫兵	/	施工技术负责人	410*****2011	高级工程师	B01180900195
		曹晶华	/	设计负责人	410*****201X	一级注册建筑师	20184101026
3	中润昌弘建工集团有限公司（联合体牵头人）、河南卓越建设工程有限公司（联合体成员）、同建建设集团有限公司（联合体成员）	黄景轩	/	施工项目经理	410*****1771	一级建造师	豫 1412017201834196
		万中和	/	施工技术负责人	412*****8856	高级工程师	B201909070900930
		王锋	/	设计负责人	210*****1736	一级注册建筑师	20103701093

### 1.3 中标候选人企业业绩

序号	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	建筑面积（m <sup>2</sup> ）
1	河南省建设集团有限公司（联合体牵头人）、徐辉设计股份有限公司（联合体成员）、山西冶金岩土工程勘察有限公司（联合体成员）	郑州天健湖互联网产业园（南区）施工图设计	郑州高新城建设发展有限公司	2021.1.27	347353
		金岱智慧产业园一期 EPC 工程总承包项	河南郑地科创产业发展有限公司	2022.6.1	160000
		洛龙区海澜集团服装产业基地（一期）项目（EPC）	洛阳市龙兴投资发展有限公司	2022.10.18	273386.27
		洛阳伊滨区新材料与智能装备产业园 EPC 项目	洛阳科技城产业发展有限公司	2023.8.22	162989.20

		沈丘县现代科技产业园及基础设施配套建设项目	沈丘县新城市政工程建设有限公司	2022. 6. 5	234000
		辉县市土地整理补充耕地暨精工制造产业园项目	辉县市泉盛建设发展有限公司	2022. 10. 14	205519. 02
		洛阳大数据科技产业园(一期)EPC 项目	洛阳龙合投资发展有限公司	2022. 12. 16	253867. 12
2	正岩建设集团有限公司（联合体牵头人）、大建元和工程设计有限公司（联合体成员）、河南建材地质工程勘察院有限公司（联合体成员）	杨金 76#地住宅项目	河南佳田城市发展有限公司	2022. 7. 1	179452
		康桥九溪郡 501#楼、502#楼、503#楼、505#楼、506#楼、507#楼、508#楼、门卫（西）、门卫（东）及地下车库	郑州双湖置业有限公司	2019. 3. 6	217882. 00
		郑东新区中原 AI 科技谷 EPC 总承包项目	郑州郑欣开发建设有限公司	2023. 5. 8	127500
3	中润昌弘建工集团有限公司（联合体牵头人）、河南卓越建设工程有限公司（联合体成员）、同建建设集团有限公司（联合体成员）	磁县恒泽城市发展有限公司标准化厂房建设项目设计施工总承包（EPC）	磁县恒泽城市发展有限公司	2022. 5. 15	170422. 52
		建业壹号城邦·柒号院	商丘中鼎置业有限公司	2023. 8. 10	130148. 02

#### 1.4 中标候选人项目负责人业绩

无相关要求。

### 二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

#### 2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	标段编号	资格能力条件
1	23-GC-1072	(1)企业资质要求：投标人具有独立法人资格并持有有效的企业法人营业执照；投标人同时具有建设行政主管部门颁发的工程勘察专业类（岩土工程）甲级资质（或工程勘察综合资质）和工程设计（建筑工程）甲级（或工程设计综合资

质甲级)和建筑工程施工总承包一级(或以上)资质;投标人具有有效的安全生产许可证。

(2)财务要求:投标人财务状况良好,提供近三年(2020、2021、2022年度)经会计师事务所或审计机构出具的财务审计报告(若企业成立年份不足三年的,则以企业实际成立年份为准,提供对应年份的经审计的财务报告)。

(3)业绩要求:投标人自2018年10月1日以来具有在建或已完成的类似业绩;(备注:①企业类似业绩指:建筑面积不少于120000m<sup>2</sup>的房屋建筑工程设计施工总承包(EPC)业绩;如为联合体投标,联合体设计方需提供建筑面积不少于120000m<sup>2</sup>的房屋建筑工程设计业绩,联合体施工总承包方需提供建筑面积不少于120000m<sup>2</sup>的房屋建筑工程施工总承包业绩或EPC项目业绩。②业绩时间以合同签订时间为准。③企业业绩证明材料须提供中标通知书、合同。)

(4)信誉要求:①企业未处于被责令停业或者财产被接管、冻结,未进入清算程序或被宣告破产或其他丧失履约能力的情形;最近三年内企业未发生骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题,未存在被有关部门暂停在郑州市范围内投标资格并在暂停期内的情况;②投标人须通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)---->信用服务---->“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)(或直接打开“中国执行信息公开网 <http://zxgk.court.gov.cn/>”点击失信被执行人)输入投标人名称(省份默认全部)查询企业未列入失信被执行人的网页信息;通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)---->个人信用---->“失信被执行人名单”查询法定代表人、设计负责人、施工项目经理、授权委托人(如有)未列入失信被执行人的网页信息,被列入失信名单的投标单位或自然人将被拒绝。

(5)设计负责人资质要求:拟派设计负责人须为拟在本项目中承担设计任务的设计单位在册人员并具备有效的一级注册建筑师注册证书,同时具有工程类相关专业高级技术职称。

(6)施工项目经理资质要求:拟派项目经理须为施工总承包单位在册人员并具备有效的建筑工程专业一级建造师注册证书,具有工程类相关专业高级(或以上)技术职称和有效的安全生产考核合格证书(B证),没有正在施工和正在承接的工程项目(按招标文件第七章投标文件格式要求提供承诺书)。

(7)施工技术负责人资质要求:施工技术负责人:具有工程类相关专业高级或以上技术职称,且没有在正在施工和正在承接的工程项目中任职(按招标文件第七章投标文件格式要求提供承诺书)。

(8)其他要求:①参加投标的法定代表人的授权委托人(如有)、设计负责人、施工项目经理须是企业人员,需提供投标人2022年10月以来为其连续缴纳社会保险的证明(证明必须是由当地社保部门出具的查询明细表并加盖社保部门印章,或个人、集体对账单,或具有同等效用的网上查询打印页的单位整体缴纳清单或个人缴费明细表,除此之外的证明无效);②投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供2023年01月01日以来近三个月的缴纳税收证明、缴纳社会保障资金的证明,依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人,应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金);③单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加投标;法

		<p>定代表人为同一个人的两个以上法人，母公司、全资子公司及存在控股关系的公司不得同时参加本项目的投标【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】。</p> <p>(9)本次招标接受联合体投标，联合体投标的应满足下列要求：</p> <p>①只允许满足相应企业资质要求的勘察单位、设计单位与施工总承包单位组成联合体，联合体成员不超过3个，联合体牵头人须为施工总承包单位。联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体各方权利义务。</p> <p>②组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标。</p>
--	--	--

## 2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	标段编号	中标候选人名称	响应情况
1	23-GC-1072	河南省建设集团有限公司（联合体牵头人）、徐辉设计股份有限公司（联合体成员）、山西冶金岩土工程勘察有限公司（联合体成员）	响应
2	23-GC-1072	正岩建设集团有限公司（联合体牵头人）、大建元和工程设计有限公司（联合体成员）、河南建材地质工程勘察院有限公司（联合体成员）	响应
2	23-GC-1072	中润昌弘建工集团有限公司（联合体牵头人）、河南卓越建设工程有限公司（联合体成员）、同建建设集团有限公司（联合体成员）	响应

## 三、废标情况及原因

无废标情况

## 四、报价修正情况

序号	投标人名称	修正原因	修正前报价（元）	修正后报价（元）
/	/	/	/	/

## 五、所有投标人综合标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中润昌弘建工集团有限公司（联合体牵头人）、河南卓越建设工程有限公司（联合体成员）、同建建设集团有限公司（联合体成员）	8.00	6.00	5.50	8.00	8.00
2	河南省建设集团有限公司（联合体牵头人）、徐辉设计股份有限公司（联合体成员）、山西冶金岩土工程勘察有限公司（联合体成员）	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00
3	中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头人）、河南省新豫地质工程勘察院有限公司（联合体成员）、河南省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）	8.00	6.00	5.50	8.00	8.00
4	河南航天建筑工程有限公司（联合体牵头人）、郑州市建筑设计院有限公司（联合体成员）、河南省建筑科学研究院有限公司（联合体成员）	5.40	4.10	3.90	5.40	5.40
5	正岩建设集团有限公司（联合体牵头人）、大建元和工程设计有限公司（联合体成员）、河南建材地质工程勘察院有限公司（联合体成员）	13.00	10.80	10.50	13.00	13.00

#### 六、所有投标人技术标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	中润昌弘建工集团有限公司（联合体牵头人）、河南卓越建设工程有限公司（联合体成员）、同建建设集团有限公司（联合体成员）	28.5	30.3	27.5	39.0	22.0
2	河南省建设集团有限公司（联合体牵头人）、徐辉设计股份有限公司（联合体成员）、山西冶金岩土工程勘察有限公司（联合体成员）	36.0	36.5	35.7	46.0	35.5
3	中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头人）、河南省新豫地质工程勘察院有限公司（联合体成员）、河南省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）	28.0	30.2	27.0	38.5	21.2
4	河南航天建筑工程有限公司（联合体牵头人）、郑州市建筑设计院有限公司（联合体成员）、河南省建筑科学研究院有限公司（联合体成员）	29.0	30.7	27.7	38.0	22.5
5	正岩建设集团有限公司（联合体牵头人）、大建元和工程设计有限公司（联合体成员）、河南建材地质工程勘察院有限公司（联合体成员）	26.5	29.6	25.4	36.5	19.5

#### 七、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	报价得分	总得分
1	中润昌弘建工集团有限公司（联合体牵头人）、河南卓越建设工程有限公司（联合体成员）、同建建设集团有限公司（联合体成员）	36.45	73.01
2	河南省建设集团有限公司（联合体牵头人）、徐辉设计股份有限公司（联合体成员）、山西冶金岩土工程勘察有限公司（联合体成员）	38.96	89.9
3	中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头人）、河南省新豫地质工程勘察院有限公司（联合体成员）、河南省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）	36.88	72.96
4	河南航天建筑工程有限公司（联合体牵头人）、郑州市建筑设计院有限公司（联合体成员）、河南省建筑科学研究院有限公司（联合体成员）	36.53	70.95
5	正岩建设集团有限公司（联合体牵头人）、大建元和工程设计有限公司（联合体成员）、河南建材地质工程勘察院有限公司（联合体成员）	36.59	76.15

#### 八、公示时间

2023年11月08日至2023年11月13日

#### 九、招标文件规定公示的其他内容

序号	投标人（中标候选人）名称	需要公示的其他内容
/	/	/

#### 十、异议（投诉）受理部门及渠道

序号	受理部门	受理渠道
1	招标人或招标代理机构 （异议受理）	单位名称：郑州东理实业发展有限公司 单位地址：郑东新区龙湖金融岛中环路5号东龙创鑫大厦 联系人：胡先生 电话：0371-56589225

		传 真：无 邮 箱：ly@hndlkg.com
2	招标监督部门 (投诉受理)	监督部门：郑州市郑东新区建设局 办公地址：郑东新区龙湖中环路 与龙翔四街交叉口金融智谷 2 号楼 14 层 电 话：0371-67179212 传 真：无 邮 箱：zdxqjsj1407@163.com
备注：投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。		

招标人或招标代理机构：河南兴达工程咨询有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人：郑蒙蒙

2023 年 11 月 08 日